

Oferta Pública de Distribuição

[Voltar](#)

Informações Gerais

Data do requerimento: N/A

Status: Registro Concedido

Situação da Distribuição: Oferta em Distribuição

Data Início Oferta: 16/07/2025

Processo - SEI: N/A

Nº do Processo: SRE/2063/2025

Nº do Registro: CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/386

Tipo Requerimento: OPD Aut Profissional - sem bookbuilding

Data do registro: 07/07/2025

Valor Mobiliário: Certificados de Recebíveis Imobiliários

Valor Total: R\$ 40.000.000,00

Emissor

Nome: CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/CPF: 41.811.375/0001-19

Ofertante

Ofertante 1

Nome: CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/CPF: 41.811.375/0001-19

Coordenadores

Coordenador Líder

Nome: CANAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

CNPJ/CPF: 41.811.375/0001-19

Informações da Oferta

Emissão nº: 78

Data da deliberação que aprovou a oferta: 04/11/2024

Mercado de negociação: B3

Regime fiduciário: Sim

Agente fiduciário: TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Escriturador: OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Custodiante: OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Avaliador de risco:

Tipo de lastro: Concentrado

Descrição do lastro: Lastreado em créditos imobiliários devidos pela SAVOIE S.A. EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO

Identificação dos devedores e coobrigados: SAVOIE S.A. EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO (devedora) e SAMIR MOHAMAD MAJZOUN (garantidores)

Destinação dos recursos: Os recursos serão utilizados para custeio das obras de construção civil e demais despesas necessárias para a consecução do Empreendimento Imobiliário.

Descrição das garantias: Fiança; Cessão Fiduciária de Recebíveis; Alienação Fiduciária de Participações Societárias; Alienação Fiduciária de Imóvel; Fundos; Seguros.

Título padronizado: Não

Reabertura de série: Não

Endereço do emissor na rede mundial de computadores: www.canalsecuritizadora.com.br

Regime de distribuição: Melhores Esforços

Título classificado como "verde", "social", "sustentável" ou correlato: Não

Possibilidade de revolvência: Não

Características do Valor Mobiliário

CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2025/386

Valor Mobiliário: 5ª Série - CRI

Lote Base: 40.000,0000

Preço de Emissão: R\$ 1.000,00

Taxa de Distribuição Primária: R\$ 0,00

Valor Total do Lote Base: R\$ 40.000.000,00

Valor Lote Suplementar: R\$ 0,00

Valor Lote Adicional: R\$ 0,00

Data de emissão: 04/07/2025

Data de vencimento: 18/01/2028

Avaliação de risco:

Informações sobre subordinação: Não há.

Informações sobre remuneração: IPCA + 12,70%

Informações sobre amortização: Amortização Programada e Amortização Extraordinária

Título incentivado - Lei 12.431/11: Não

Portaria autorizativa do projeto incentivado - Lei 12.431/11:

Número do protocolo do projeto de investimento no ministério setorial:

Possibilidade de resgate antecipado: Sim

Valor do Lote Base: R\$ 40.000.000,00

Total Lote Base + Lote Suplementar + Lote Adicional: R\$ 40.000.000,00

Documentos

Download	Nome	Data de divulgação CVM	Hora	Tamanho
	Anúncio de Início da Distribuição	16/07/2025	10:17:03	0.2MB

Voltar